Dato: 11.04.2019

# Endring av de årlige kommunale gebyrene for vann og avløp

Gnr. Bnr. Adresse:

Vi har registrert at du har utvidet din bolig/hytte/bygning. De kommunale gebyrene tar utgangspunkt i størrelsen på bygget, derfor har vi beregnet de kommunale gebyrene på ny.

## Dette må du betale

Din bygning havner nå under trinn ..., noe som betyr at det nye årlige gebyret er på ... kroner. Gebyrene iverksettes fra xx.xx.xxxx, med utgangspunkt i midlertidig brukstillatelse/ferdigattest fra avdeling byggesak.

## Hvordan vi beregner gebyrene

Årlige gebyrer for vann og avløp beregnes etter bruksarealet (BRA) som er oppgitt i matrikkelen. BRA omregnes til leieareal. Leieareal er BRA ganger faktor 0,55. Gebyrene er plassert i ulike trinn, avhengig av størrelsen på leiearealet.

### Utregning

Bruksarealet (BRA) på bygningen er økt med … m².

Tidligere BRA ... m² + tilbygg … m² = nytt BRA på … m²

Leiearealet = … m² ganger faktor 0,55 = … m²

### Gebyrer

På vår nettside <https://www.sola.kommune.no/byggesak-og-bolig/vann-og-avlop/gebyr-og-tilskuddsordninger/gebyrer-vann-og-avlop/> finner du de årlige beløpene.

* Trinn 1 gjelder for leieareal fra 0 til 75 m².
* Trinn 2 gjelder for leieareal fra 76 til 150 m².
* Trinn 3 gjelder for leieareal fra 150 til 200 m².
* Trinn 4 gjelder for leieareal fra 201 til 250m².

Alle som er knyttet til offentlig vann og avløp, er pliktige til å betale årlige gebyrer, jf. lov om kommunale vann- og avløpsanlegg og kommunale forskrifter som fastsetter gebyrenes størrelse.

## Har du spørsmål om de kommunale gebyrene?

Dersom du mener at det er oppgitt feil areal på bygningen, kan du sende inn en klage til seksjon byggesak, landbruk og miljø. Du kan ikke klage på selve gebyret.

Dersom du har spørsmål om det årlige gebyret, kan du kontakte undertegnede på telefon
51 65 31 42.

Med hilsen

Sola kommune, virksomhet kommunalteknikk