«MOTTAKARNAMN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POSTNR.» «POSTSTAD»

#

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Vår dato: XX.XX.XXXX** | **Dykkar referanse:** **«REF»** | **Vår saksbehandlar:** |
|  | **Vår referanse:** **XXXX/XXXX-** **XXXXX/2XXXX** | **NN** |

# Har du innspel til ny gangveg langs Semsveien?

Øvre Eiker kommune startar med detaljregulering av ny gangveg langs Semsveien mellom Ytong og Torespæren.

**Vi ønskjer innspel innan 7. februar**

Vi ønskjer innspel tidleg i prosessen for å få ein best mogleg plan. Planområdet strekkjer seg på sør- og austsida av Semsveien frå jernbaneovergangen ved Ytong / Eiker næringspark og til rundkøyringa ved Torespæren.

Gangvegen kjem til å leggje beslag på nye område, og vi vil vite om du har rettar eller bruk som utbygginga får konsekvensar for. Det kan vere avkøyring, private røyr eller leidningar i bakken eller utleige av dyrka mark.

Det aktuelle arealet vil i hovudsak vere kommunal veggrunn langs Semsveien. Kommunen vurderer å flytte ein mindre del av vegen ved enden av traseen ved Torespæren.

**Føremålet med planen**

Planen skal sørgje for gang- og sykkelveg langs Semsveien til Torespæren, og dermed gi samanhengande gang- og sykkelveg frå Vestfossen til Hokksund. I tillegg vil vi forbetre utsiktspunktet ved Berg med utsikt mot Aker-Smørgrav.

**Vegen vidare**

Du får eit nytt brev når vi har utarbeidd eit forslag til reguleringsplan. Da får du også eit nytt høve til å uttale deg.

**Lovgrunnlaget for å starte reguleringsplanen**

Øvre Eiker kommune varslar oppstart av arbeid med regulering for del av Semsveien over Semsletta med heimel i plan- og bygningslova kapittel 12, jf. § 12-8.



**Med vennleg helsing**

NN

arealplanleggjar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og blir sendt utan underskrift.*